

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Мирненского сельсовета Курского района
Ставропольского края**

2019 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

ООО «ТК ЭКО»

ИНН 0274903117, КПП 027601001, ОГРН 1150280017513

Юридический адрес: 450071, Республика Башкортостан, г. Уфа, проезд Лесной, 8/3, офис 307

Фактический адрес: 450071, Республика Башкортостан, г. Уфа, проезд Лесной, 8/3, офис 104

тел. 8(347)246-41-99, факс 8(347)246-41-99

e-mail: 2464199@mail.ru

Директор:

дата

подпись

Т.Р. Асфандиаров

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....	2
ВВЕДЕНИЕ	6
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИРНЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	7
1.1 Объекты электроснабжения.....	7
1.2 Объекты теплоснабжения	8
1.3 Объекты газоснабжения.....	10
1.4 Объекты водоснабжения.....	10
1.5 Объекты водоотведения.....	11
1.6 Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	12
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	15
1.8 Объекты жилищного строительства	19
1.9 Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	20
1.10 Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	21
1.11 Объекты культуры и искусства местного значения.....	23
1.12 Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	24
1.13 Объекты здравоохранения местного значения	25
1.14 Объекты массового отдыха населения	26
1.15 Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	28
1.16 Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	29
1.17 Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	31
1.18 Объекты обеспечения населения услугами связи	32
1.19 Объекты архивных фондов.....	34
1.20 Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка ..	34
1.21 Объекты культурного наследия местного значения	35

1.22 Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом...	35
1.23 Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	35
1.24 Объекты сельского хозяйства.....	36
2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИРНЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ.....	38
2.1 Перечень объектов местного значения.....	38
2.2 Система обслуживания	38
2.3 Прогноз численности населения Мирненского сельсовета.....	38
2.4 Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	39
2.4.1 Объекты электроснабжения.....	39
2.4.2 Объекты теплоснабжения	39
2.4.3 Объекты газоснабжения.....	40
2.4.4 Объекты водоснабжения.....	40
2.4.5 Объекты водоотведения.....	40
2.4.6 Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	40
2.4.7 Объекты для хранения транспортных средств	42
2.4.8 Объекты жилищного строительства	42
2.4.9 Объекты физической культуры и массового спорта местного значения..	43
2.4.10 Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	44
2.4.11 Объекты культуры и искусства местного значения	46
2.4.12 Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	47
2.4.13 Объекты здравоохранения местного значения	48
2.4.14 Объекты массового отдыха населения	49
2.4.15 Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.	50
2.4.16 Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы.....	52
2.4.17 Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	52

2.4.18 Объекты обеспечения населения услугами связи	53
2.4.19 Объекты архивных фондов	54
2.4.20 Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	54
2.4.21 Объекты культурного наследия местного значения	54
2.4.22 Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	54
2.4.23 Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	55
2.4.24 Объекты сельского хозяйства.....	55
2.5 Перечень используемых сокращений	56
2.6 Термины и определения	56
2.7 Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	60
3 ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИРНЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ.....	64

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 [1] относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Муниципального образования Мирненского сельсовета Курского района Ставропольского края (далее – Мирненский сельсовет) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Мирненского сельсовета в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Мирненского сельсовета, на устойчивое развитие территорий Мирненского сельсовета с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Мирненского сельсовета, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Мирненского сельсовета.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Мирненского сельсовета, социально-демографического состава и плотности населения Мирненского сельсовета, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Мирненского сельсовета и Ставропольского края, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИРНЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1 Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400	
Примечания				
1 Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2 Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым				

показателям с учетом местных особенностей.

1.2 Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности									Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя											
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ •°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий									Не нормируется		
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м ²	Этажность здания										
			1	2	3								
		50	0,579	-	-								
		100	0,517	0,558	-								
		150	0,455	0,496	0,538								
		250	0,414	0,434	0,455								
		400	0,372	0,372	0,393								
		600	0,359	0,359	0,359								
		1000 и более	0,336	0,336	0,336								
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий											
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания									
				1	2	3	4-5	6-7	8-9	10-11		12 и выше	
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы,	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301		0,290	

			общежития								
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232

Примечания

1 Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г [31]. Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.

2 При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3 Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	
<p>Примечания</p> <p>1 Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.</p> <p>2 Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).</p>				

1.4 Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты	Удельное хозяйственно-питьевое	Степень благоустройства районов жилой	Не нормируется

водоснабжения	водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	застройки	
		с централизованным водоснабжением без ванн	125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	230-350
		без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1 Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в [27]), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно [32] и технологическим данным.

2 Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5 Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-бытовое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным	

	чел.	водоснабжением без ванн		
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230	
		с централизованным горячим водоснабжением	230-350	

1.6 Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,13	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями [29], [30]			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30
Остановки общественного	Расстояния между	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до

пассажирского транспорта	остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	экспресс-автобусов	800-1200	ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений в соответствии с [26] приведены в Таблица 7 и Таблица 8.

Таблица 7

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 8

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Машино-места для хранения и парковки легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов	100 % обеспеченность на территории малоэтажной жилой застройки			На территории жилых домов с приусадебными и приквартирными участками (индивидуальные и блокированные жилые дома) стоянки автомобилей следует размещать в пределах отведенного участка		
Гостевые автостоянки на территории малоэтажной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест	блокированные жилые дома	1 машино-место на 3 квартиры	Радиус обслуживания, м	блокированные жилые дома	150
		индивидуальные жилые дома	1 машино-место на 1 дом		индивидуальные жилые дома	в пределах приусадебного участка
Приобъектные автостоянки	В соответствии с Таблица 10			Радиус обслуживания, м	от объектов общественно-деловой зоны	100
					от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и	250

			предприятий обслуживания населения и административных зданий	
			от входов в парки, на выставки и стадионы	400

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 10.

Таблица 10

Вид объекта	Расчетная единица	Норматив обеспеченности
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления	Машино-мест на 100 м ² общей площади	0,45-0,5
Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства Ставропольского края, здания и помещения общественных организаций		0,8-1,0
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании		1,7-2,0
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения, в том числе: - с операционными залами - без операционных залов		3,0 1,7
Здания и комплексы многофункциональные	По [42]	
Здания судов общей юрисдикции	По [35]	
Здания и сооружения следственных органов	По [34]	
Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	Машино-мест на 10 преподавателей, сотрудников и студентов, занятых в 1 смену	2,5-5,0 + 1 машино-место на 10 студентов
Профессиональные образовательные организации, образовательные	Машино-мест на 10	3,0-5,0

организации искусств городского значения	преподавателей, занятых в 1 смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	Машино-мест на 10 м ² общей площади	0,4-0,5
Научно-исследовательские и проектные институты	Машино-мест на 100 м ² общей площади	0,6-0,7
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Машино-мест на 10 работающих в двух смежных сменах	0,6-0,8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	Машино-мест на 1000 работающих в двух смежных сменах	6,0-7,0
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	Машино-мест на 100 м ² общей площади	3,0
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)		2,0-2,5
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, книжные, ювелирные и т.п.)		6,0-7,0
Рынки постоянные, в том числе: - универсальные и непродовольственные – продовольственные и сельскохозяйственные		3,0-4,0 4,0-5,0
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)		Машино-мест на 10 посадочных мест
Объекты коммунально-бытового обслуживания, в том числе:		
- бани	Машино-мест на 10 одновременных посетителей	2,0
- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	Машино-мест на 100 м ² общей площади	7,0
- салоны ритуальных услуг		4,0-5,0
- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры	Машино-мест на 1 рабочее место	0,5

по ремонту и обслуживанию сложной бытовой техники и др.	приемщика	
Гостиницы	По [38]	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Машино-мест на 10 единовременных посетителей	1,25-1,7
Театры, концертные залы, в том числе:	Машино-мест на 100 зрительских мест	
- городского значения (1-й уровень комфорта)		14,0-25,0
- другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы		5,0-7,0
Киноцентры и кинотеатры, в том числе:		
- городского значения (1-й уровень комфорта)		8,0-12,0
- другие (2-й уровень комфорта)	4,0-7,0	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Машино-мест на 100 постоянных мест	12,5-17,0
Объекты религиозных конфессий (церкви, мечети, костелы, синагоги и др.)	Машино-мест на 100 единовременных посетителей	10,0-12,5, но не менее 10 на объект
Бильярдные, боулинги		25,0-30,0
Здания и помещения медицинских организаций	По [37]	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Машино-мест на 100 мест на трибунах	4,0-3,0
Оздоровительные комплексы (ФОК, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы), в том числе:	Машино-мест на 100 м ² общей площади	
- общей площадью 1000 м ² и более		2,5-4,0
- общей площадью менее 1000 м ²		2,0-2,5
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания, в том числе:	Машино-мест на 10 единовременных посетителей	
- тренажерные залы площадью 150-500 м ²		1,0-1,25
- ФОК с залом площадью 1000-2000 м ²		1,0
- ФОК с залом и бассейном площадью 2000 - 3000 м ²		1,5-2,0
Специализированные спортивные клубы и комплексы (тенниса, конного спорта, горнолыжные центры и др.)		2,5-3,0
Аквапарки, бассейны		1,5-2,0
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	1,4-1,7	

Железнодорожные вокзалы	Машино-мест на 10 пассажиров в час пик	1,25-1,0
Автовокзалы		1,0-1,5

1.8 Объекты жилищного строительства

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Минимальные нормы предоставления жилых помещений по договорам социального найма	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Общая площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	Не нормируется
		1	33	
		2	21	
		3 и более	18	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	18,5	Не нормируется	Не нормируется
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	усадебная застройка – 40	Не нормируется	Не нормируется
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны	Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее:	

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения, %		<ul style="list-style-type: none"> - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12; - для отдыха взрослого населения – 10; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик *) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40
------------------------------------	-------------------------------------	--	---

* Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

- 1 Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
- 2 Не менее 50 % дворовых площадок должны быть озеленены с посадкой деревьев и кустарников. Спортивные площадки во дворе должны иметь ограждения и спортивные покрытия.

1.9 Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 12

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Территория плоскостных спортивных сооружений	Уровень обеспеченности, м ² площади плоскостных сооружений на 1000 чел.	7000-9000	Радиус обслуживания, м	1200
Помещения для	Уровень обеспеченности, м ²	70-80	Радиус обслуживания, м	500

физкультурно-оздоровительных занятий	общей площади на 1000 чел.			
Спортивные залы общего пользования	Уровень обеспеченности, м ² площади пола на 1000 чел.	60-80	Транспортная доступность, мин	30
Бассейны крытые и открытые общего пользования	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел.	20-25	Транспортная доступность, мин	120
Стадионы	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	30
Примечания				
1 Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.				
2 Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.				

1.10 Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел.	74 *	Радиус обслуживания, м	400
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел.	177, в том числе: 1-9 классы – 149; 10-11 классы – 28	Радиус обслуживания, м	1000
			Транспортная доступность, мин **	1-4 классы – 15; 5-11 классы – 30
Межшкольный учебно-	Уровень обеспеченности,	14	Транспортная доступность,	60

производственный комбинат	мест на 1000 чел.		мин	
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел.	143	Транспортная доступность, мин	60
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел.	22	Не нормируется	

* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.

** Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения.

Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.

*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).

1.11 Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Общедоступная библиотека с детским отделением	Уровень обеспеченности, объектов	2	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
Дом культуры	Уровень обеспеченности, объектов	2	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	150		
Кинозал	Уровень обеспеченности, транспортных единиц	1 **	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30

* Размещается в административном центре сельского поселения.

** Размещается в населенном пункте с численностью населения от 3 тыс. чел.

Примечание

Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех

хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.12 Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел.	продовольственные товары	68	Радиус обслуживания, м	2000
		непродовольственные товары	131		
	Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	5			
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел.	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции	0,673	Радиус обслуживания, м	2000
		продукции общественного питания	0,075		
		печатной продукции	0,127		
Рынки	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел.	1,78	Транспортная доступность, мин	70	
Предприятия	Уровень обеспеченности,	40	Радиус обслуживания,	2000	

общественного питания	мест на 1000 чел.			м	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел.	всего, в том числе	7	Радиус обслуживания, м	2000
		непосредственного обслуживания населения	4		
<p>* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².</p>					

1.13 Объекты здравоохранения местного значения

Таблица 16

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) *	Уровень обеспеченности, объектов **	1 на 2-10 тыс. человек	Транспортная доступность, мин	30
Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	1	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной

			застройке – 800
<p>* Медицинскую помощь во врачебных амбулаториях рекомендуется организовывать по профилям «терапия», «акушерство-гинекология», «хирургия» в амбулаторных условиях и в условиях дневного стационара. При наличии условий и потребности населения во врачах-специалистах по иным специальностям допускается расширение профилей оказываемой медицинской помощи.</p> <p>** С учетом транспортной доступности, климатических и географических особенностей, уровнем и структурой заболеваемости населения субъектов Российской Федерации, особенностей половозрастного состава населения и возможности соблюдения порядков оказания медицинской помощи, а также плановой мощности медицинской организации, указанные параметры обоснованно корректируются.</p>			

1.14 Объекты массового отдыха населения

Таблица 17

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется	
Озелененные территории	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и		Не нормируется	

дворовых площадок	кустарниками)				
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1 В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

2 В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.

3 В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.

4 Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

5 Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.15 Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел.	18	Радиус обслуживания, м	100 *
Урны	Площади и улицы, сады, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска		
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях		
Пункт приема вторичного сырья	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Объекты обработки,	Согласно [22]		Не нормируется	

утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов		
<p>* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.</p> <p>На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.</p>		

1.16 Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации		1000
	Норма площади пола основных	убежища, противорадиационные	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ²	территории, отнесенные к
			Радиус сбора укрываемых, м ***	

	помещений, м ² на одного укрываемого **	укрытия		при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар		особой группе по гражданской обороне
		укрытия		0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты				Не нормируется	
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20
		до 2	до 5	1 / (1 × 3)		
		до 2	5-30	1 / (1 × 6)		
		2-4	5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)		
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование				Не нормируется	
<p>* В том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы</p> <p>** Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с [36].</p>						

*** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тире и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.17 Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного	Уровень обеспеченности, га на	0,24 *	Не нормируется	

захоронения	1000 чел.		
Кладбище урновых захоронений после кремации	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,02	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование		Не нормируется
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование		Не нормируется
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.			

1.18 Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 21

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности,	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	

	радиоточек *			
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	70
<p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>				

1.19 Объекты архивных фондов

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.20 Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 23

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.21 Объекты культурного наследия местного значения

Таблица 24

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с [53]	Не нормируется

1.22 Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 25

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	70

1.23 Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 26

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств,

инвалидов	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м
	число мест на стоянке до 100 включительно	число специализированных мест 5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

1.24 Объекты сельского хозяйства

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением В (Показатели минимальной плотности застройки площадок)		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90	30

	сельскохозяйственных предприятий) [51]	% трудящихся (в один конец), мин	
--	--	----------------------------------	--

2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИРНЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

2.1 Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании следующих нормативно-правовых источников:

- 1) Статьи 29.2. [1];
- 2) статьи 14 [4];
- 3) статьи 4 [15].

2.2 Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Поселок Мирный, как административный центр Мирненского сельсовета, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояния между поселком Мирный и хутором Березкин, которое составляет 44 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Мирненского сельсовета принимается равной 70 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Курского района – станции Курской.

2.3 Прогноз численности населения Мирненского сельсовета

По данным полученным из [52] и [23] методом экстраполяции получено прогнозное значение численности населения Курского муниципального района на 2025 год, которое составляет – 55711 чел. (b).

Фактическая численность населения Курского муниципального района на 01.01.2018 г. составляет 54261 чел. (с).

Прогнозная численность населения Мирненского сельсовета на 31.12.2025 г. ($Ч_1$) рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_1 = a \times k_1, \text{ где:}$$

a – фактическая численность населения Мирненского сельсовета на 01.01.2018 г.;

k_1 – коэффициент прироста численности населения Курского муниципального района на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2025 г.

Коэффициент прироста численности населения Курского муниципального района на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2025 г. рассчитывается по следующей формуле:

$$k_1 = b / c$$

$$k_1 = 55711 / 54261 = 1,0267;$$

$$Ч_1 = 2854 \times 1,0267 = 2930 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения Мирненского сельсовета на 31.12.2025 г. составляет 2930 чел.

Прогнозная численность населения административного центра Мирненского сельсовета на 31.12.2025 г. ($Ч_2$) рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_2 = d \times k_2, \text{ где:}$$

d – фактическая численность населения поселка Мирный на 2010 г. по [54];

k_2 – коэффициент прироста численности населения Курского района с 2010 г. по 31.12.2025 г.

Коэффициент прироста численности населения Курского района с 2010 г. по 31.12.2025 г. рассчитывается по следующей формуле:

$$k_2 = b / e, \text{ где:}$$

e – фактическая численность населения Курского муниципального района на 01.01.2010 г. по данным [52].

$$k_2 = 55711 / 52028 = 1,071;$$

$$Ч_2 = 1862 \times 1,071 = 1994 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность населения административного центра Мирненского сельсовета на 31.12.2025 г. составляет 1994 чел.

2.4 Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1 Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л [26].

2.4.2 Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 13 и 14 [31].

2.4.3 Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 [39].

2.4.4 Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по Приложению 10 [20].

2.4.5 Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.4.6 Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблица 28.

Таблица 28

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (в 2018 г.) в границах Мирненского сельсовета (а)	84,4 км	[52]
Общая площадь земель Мирненского сельсовета в 2018 году (б)	67463 га (674,63 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблица 29.

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 84,4 / 674,63 = 0,13$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей

дорог в границах сельских поселений)		обеспеченности (0,13 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями [29], [30]	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 [26]
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 [26]
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 [26]
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 [26]

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 30.

Таблица 30

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями [29], [30]
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 [26]
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 [26], [13]
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется

Автозаправочные станции	Не нормируется
-------------------------	----------------

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 [26].

2.4.7 Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 31.

Таблица 31

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Машино-места для хранения и парковки легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов	1.7.17. [20]	1.7.17. [20]
Гостевые автостоянки на территории малоэтажной жилой застройки	1.6.16. [20]	1.6.16. [20]
Приобъектные автостоянки	Приложение 5 [20]	Пункт 11.36 [26], 2.2.8. [20]

2.4.8 Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблица 32.

Таблица 32

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Мирненского сельсовета (на 01.01.2018 г.) (а)	2854 чел.	[52]
Общая площадь жилых помещений Мирненского сельсовета (2017 г.) (б)	30100 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблица 33.

Таблица 33

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)		Примечание
	Количество проживающих граждан, чел.	Общая площадь жилых помещений на 1 проживающего, м ²	
Минимальные нормы предоставления жилых помещений по договорам социального найма	1	33	[16]
	2	21	
	3 и более	18	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 30100 / 2854 = 10,6 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел.		Предельное значение расчетного показателя принимается равным $18,5 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел. в соответствии с [23]
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	усадебная застройка – 40 га		В соответствии с пунктом 5.3 [26]
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %		В соответствии с пунктом 7.5 [26]

Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 [26].

2.4.9 Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 34.

Таблица 34

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Территория плоскостных	Приложение Д [26]	Глава 12 [18]

спортивных сооружений		Пункт 10.4 [26]
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий		
Спортивные залы общего пользования		Глава 12 [18]
Бассейны крытые и открытые общего пользования		
Стадионы	Глава 11 [18]	

2.4.10 Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в Таблица 35.

Таблица 35

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных
Численность населения Курского муниципального района (на 01.01.2018 г.) (a)	54261 чел. *
Численность детей в возрасте от 3 до 7 лет в Курском муниципальном районе (на 01.01.2018 г.) (b)	4022 чел. *
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в Курском муниципальном районе (на 01.01.2018 г.) (c)	8070 чел. *
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в Курском муниципальном районе (на 01.01.2018 г.) (d)	2018 чел. *
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в Курском муниципальном районе (на 01.01.2018 г.) (e)	10757 чел. *
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в Курском муниципальном районе (на 01.01.2018 г.) (f)	8568 чел. *
* Источник исходных данных – [52].	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в Таблица 36.

Таблица 36

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 4022 \times 1 \times 1000 / 54261 = 74$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (100 % детей в возрасте от 3 до 7 лет к 2020 г. в

		соответствии с [24])
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 8070 \times 1 \times 1000 / 54261 = 149;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 2018 \times 0,75 \times 1000 / 54261 = 28;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 149 + 28 = 177$	<p>H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>H_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>H_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д [26]);</p> <p>k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д [26])</p>
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$H_5 = H_4 \times k_4 = 177 \times 0,08 = 14$	<p>k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д [26])</p>
Организации дополнительного образования	$H_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 10757 \times 0,72 \times 1000 / 54261 = 143$	<p>k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (72 % детей в возрасте от 5 до 18 лет к 2020 г. в соответствии с [24])</p>
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	-
Детские центры	$H_7 = f \times k_6 / n_1 \times 1000$ $/ a_{\Gamma} = 8568 \times 0,84 / 6 \times 1000 / 54261 = 22$	<p>k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (84 % детей школьного возраста к 2020 г. согласно [24]);</p> <p>n_1 – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с [47])</p>

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 37.

Таблица 37

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Глава 22 [18]
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 [26], глава 22 [18]
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Глава 22 [18]
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

2.4.11 Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблица 38.

Таблица 38

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Мирненского сельсовета на 2025 г. (Н)	2930 чел.	Раздел 2.3. настоящих местных нормативов градостроительного проектирования
Прогнозная численность населения административного центра Мирненского сельсовета на 2025 г. (Н _{адм.ц.п})	1994 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблица 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$B_C = ((N - N_{адм.ц.п}) / N_{бф}) + N_{б.адм} = ((2930 - 1994) / 1000) + 1 = 2$	B_C – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; $N_{бф}$ – норматив численности жителей на 1 филиал

		библиотеки; Н _{б.адм} – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно [12]
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с [12]
Дом культуры	$K_C = ((N - N_{\text{адм.ц.п}}) / N_{\text{д.к.ф}}) + N_{\text{д.к.адм}} = ((2930 - 1994) / 1000) + 1 = 2.$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 150 посадочных мест на 1000 чел.	K _C – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; N _{д.к.ф} – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры; N _{д.к.адм} – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно [12]
Кинозал	$K_3 = N / N_n = 2930 / 3000 = 1$	K _C – уровень обеспеченности кинозалами, объектов; N _n – норматив численности жителей на 1 кинозал (3000 чел.). Расчет проведен согласно [12]

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по [12].

2.4.12 Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 40.

Таблица 40

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	[21]	Пункт 10.4 [26]
Нестационарные торговые		

объекты (торговые павильоны и киоски) на 1000 чел.		
Рынки		Как для объектов периодического пользования
Предприятия общественного питания	Приложение Д [26]	Пункт 10.4 [26]
Объекты бытового обслуживания		

2.4.13 Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения представлены в Таблица 41.

Таблица 41

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность населения Мирненского сельсовета (на 2025 г.) (а)	2930 чел.	Раздел 2.3 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения представлены в Таблица 42.

Таблица 42

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины)	1 объект на 2-10 тыс. человек	[7]
Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	$H = a / n = 2930 / 5000 = 1$ автомобиль	n – уровень обеспеченности выдвижными пунктами скорой медицинской помощи в соответствии с Приложением Д [26]
Аптеки	$H = a / n_a = 2930 / 6200 = 1$	n_a – уровень обеспеченности аптеками в соответствии с главой 5 [17]
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д [26]
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 43.

Таблица 43

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины)	Пункт 10.4 [26]
Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	Приложение Д [26]
Аптеки	Пункт 10.4 [26]
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 [26]

2.4.14 Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 [26]	Пункт 10.3 [26]
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 [26]	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 [26]	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 [26]	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 [26]	Пункт 9.20 [26]

Пляжи	Пункт 9.27 [26]	
-------	-----------------	--

2.4.15 Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблица 45.

Таблица 45

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Мирненского сельсовета (на 01.01.2018 г.) (а)	2854 чел.	[52]
Объем вывезенных за год твердых коммунальных отходов в среднем в год (на 2016-2026 гг.) ($P_{год}$)	6998 м ³	[22]

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов представлены в Таблица 46.

Таблица 46

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$B_{конт} = P_{год} \times H \times K1 / (365 \times V) \times K2 = 6998 \times 1,5 \times 1,25 / (365 \times 0,75) \times 1,05 = 50$ контейнеров; $B_{конт} \text{ на } 1000 \text{ чел. общей численности населения} = B_{конт} \times 1000 / a = 50 \times 1000 / 2854 = 18$ контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	Н – периодичность удаления отходов (теплое время 274 дней – ежедневно, Н=1; холодное время 91 дней – 1 раз в 3 дня, Н=3; $H_{среднее} = (274 \text{ дня} \times 1 + 91 \text{ дней} \times 3) / 365 \text{ дней} = 1,5$); К1 – коэффициент суточной неравномерности твердых бытовых отходов (1,25); V – вместимость контейнера, 0,75 м ³ ; К2 – коэффициент учитывающий число контейнеров, находящихся в ремонте и резерве (1,05)
Урны	На площадях и улицах, в садах, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами;	[46]

	на рынках – 1 урна на 50 м ² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д [26]
Объекты обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	[22]	-

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Пункт 2.2.3. [46]
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	

2.4.16 Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 48.

Таблица 48

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 [36]	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 [36]
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Подразделения пожарной охраны	[14]	Статья 76 [2]
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

2.4.17 Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д [26], статья 16 [5]	Не нормируется
Кладбище урновых захоронений после кремации	Приложение Д [26]	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

2.4.18 Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	[9]	Пункт 6.2.3 [44]
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 [41]	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 [3]	Статья 57 [3]
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования		Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

абонента		
----------	--	--

2.4.19 Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.20 Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Участковый пункт полиции	[6]	[6]

2.4.21 Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в [53].

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.4.22 Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.4.23 Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 [40]	Пункт 5.2.2 [40]
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 [40]	Не нормируется

2.4.24 Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению В [51].

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 [26].

2.5 Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Мирненского сельсовета применяются следующие сокращения, представленные в Таблица 54 и Таблица 55.

Таблица 54

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 55

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ ·°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт·ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

2.6 Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Административный центр сельского поселения, муниципального района – населенный пункт, который определен с учетом местных традиций и сложившейся социальной инфраструктуры и в котором в соответствии с законом субъекта Российской Федерации находится представительный орган соответствующего муниципального образования.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Вопросы местного значения – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории.

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Муниципальный район – несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Ставропольского края, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты – парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, часть поверхности которых занята зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Поселение – городское или сельское поселение.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных

конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.7 Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

- 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)
- 2 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
- 3 Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
- 4 Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»
- 5 Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»
- 6 Приказ МВД РФ от 31.12.2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»
- 7 Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»
- 8 Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20.06.2013 № 388н «Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи»
- 9 Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»

10 Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»

11 Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4.05.2016 № АК-950/02 «О Методических рекомендациях по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»

12 Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»

13 Распоряжение Министерства транспорта РФ от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»

14 Методические рекомендации МЧС органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах

15 Закон Ставропольского края от 18 июня 2012 года N 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края»

16 Закон Ставропольского Края от 10 ноября 2009 года N 72-кз «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Ставропольского края по договорам социального найма»

17 Приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 22 декабря 2015 г. N 375-о/д «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть III. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов»

18 Приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23.12.2015 г. № 376-о/д «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области социального обеспечения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов»

19 Приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 21 августа 2017 г. N 332-о/д «Об утверждении Нормативов

градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть V. Сети автомобильных дорог общего пользования, общественного пассажирского транспорта, улицы, проезды, разъездные площадки применительно к различным элементам планировочной структуры территории, зданиям, строениям и сооружениям»

20 Приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 25 июля 2017 г. N 295-о/д «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть VI. Территории жилой застройки при различных типах застройки. Производственные территории. Территории различного назначения»

21 Приказ Правительства Ставропольского края от 18.11.2016 № 513 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Ставропольского края, а также муниципальных районов и городских округов, входящих в его состав, площадью торговых объектов»

22 Постановление Правительства Ставропольского края от 22.09.2016 № 406-п «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ставропольском крае на период 2016-2026 гг.»

23 Решение Совета Курского муниципального района Ставропольского края от 25.04.13 № 49 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Курского муниципального района Ставропольского края до 2020 года и на период до 2025 года»

24 Постановление Администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 29.06.2017 № 461 «Об утверждении муниципальной программы Курского муниципального района Ставропольского края «Развитие образования»

25 Постановление Администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 14.11.2018 № 475 «Об утверждении Прогноза социально-экономического развития Курского муниципального района Ставропольского края на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»

26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

27 СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»

28 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»

29 СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»

30 СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»

31 СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»

32 СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»

33 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»

34 СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»

35 СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»

36 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»

37 СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»

38 СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»

39 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»

- 40 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
- 41 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»
- 42 СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные»
- 43 СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»
- 44 СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»
- 45 СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*» (с Изменениями N 1, 2)
- 46 СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» (утв. Главным государственным санитарным врачом СССР 05.08.1988 № 4690-88)
- 47 СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»
- 48 СанПиН 983-72 «Санитарные правила устройства и содержания общественных уборных»
- 49 СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»
- 50 СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
- 51 СНиП II-97-76* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»
- 52 База данных показателей муниципальных образований (Ставропольский край): [Электронный ресурс]// Федеральная служба государственной статистики. URL: <http://www.gks.ru/dbscripts/munst/munst07/DBInet.cgi> (Дата обращения: 02.04.2019)
- 53 Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: [Электронный ресурс]// Портал открытых данных Министерства Культуры Российской Федерации. URL: <https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/> (Дата обращения: 02.04.2019)
- 54 Итоги Всероссийской переписи населения 2010 года. Том 1. Численность и размещение населения: [Электронный ресурс]// Портал открытых данных Министерства Культуры Российской Федерации. URL: http://www.gks.ru/free_doc/new_site/perepis2010/croc/perepis_itogi1612.htm (Дата обращения: 02.04.2019)

3 ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИРНЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Мирненского сельсовета распространяется на всю территорию Мирненского сельсовета, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Мирненского сельсовета устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Мирненского сельсовета подготовлен на основании статьи 29.2. [1]; статьи 14 [4]; статьи 4 [16].

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Мирненского сельсовета, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Мирненского сельсовета, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Мирненского сельсовета, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Мирненского сельсовета, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Мирненского сельсовета, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Мирненского сельсовета, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Мирненского сельсовета, применяются при подготовке генерального плана Мирненского сельсовета, правил землепользования и застройки Мирненского сельсовета, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Мирненского сельсовета законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Мирненского сельсовета, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Мирненского сельсовета (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Мирненского сельсовета, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Ставропольского края, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах

градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.